

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	25,000円

オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リリィパワーズレジデンス西新井 304号室		
物件所在地	東京都足立区栗原4丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	3階		
専有面積	25.24㎡	向き	西
築年月	2022年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] 生活支援サービス費：22,000円 口振手数料：220円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 高齢者限定		
保証会社	可 家賃+管理費+サービス費の35% (2年ごと)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.30108160-304



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド シニア事業部

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:0120-182-082

E-mail: suzuki-h@powersunlimited.co.jp

FAX:03-3353-2085



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料配分の割合	元付	客付