

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

小型犬2匹・中型犬1匹迄飼育可能(ペット飼育の場

オートロック,セキュリティ有り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴェニール深沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区深沢 2丁目2-16		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩17分 東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩23分		
間取詳細	LD(17.1畳) 洋室(10.1畳) 洋室(5.6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	80.47㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	小型犬2匹・中型犬1匹迄飼育可能(ペット飼育の場合敷金2ヶ月(猫の飼育不可)) ペット足洗い場・汚物流し水洗い場等ペット設備が充実です。 駒沢公園まで300m オートロック ダブルロック エアコン1台付(リビング) CATV エレベーター TVモニター付きインターホン システムキッチン 追い焚き機能付きユニットバス シャワートイレ CATV		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.20100750-102



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%