

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	8,000円

日当り良好！礼金なし！駅前物件！

2F以上,高層階,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション篠崎 802号室		
物件所在地	東京都江戸川区篠崎町7丁目28-2		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LD(8.8畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	69.17㎡	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 駐輪場		
設備	B S,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 毎年12,000円更新料		
備考	日当り良好! 礼金なし! 駅前物件! 大規模リニューアル工事予定(システムキッチン・ユニットバス交換予定 リビング・洋室エアコン2基設置予定) NTTBフレッツ光マンションタイプ導入(別途契約) BSアンテナ 追焚機能付き 防犯カメラ(共用部)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.10100370-802



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%