

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

## 最上階の角部屋・南向きで日当たり良好です

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレンシア 301号室		
物件所在地	東京都豊島区高松 2丁目31-3		
交通	東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩8分 山手線 池袋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.08㎡	向き	南
築年月	2002年9月20日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 駐輪場代: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50%、以降1年毎に12,000円		
備考	最上階の角部屋・南向きで日当たり良好です オートロック バス・トイレ別 追焚機能付きバス 温水洗浄便座 室内洗濯機置き場 フローリング エアコン1基 収納		

情報更新日2026年3月10日

No.20104450-301



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%