

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	18,000円

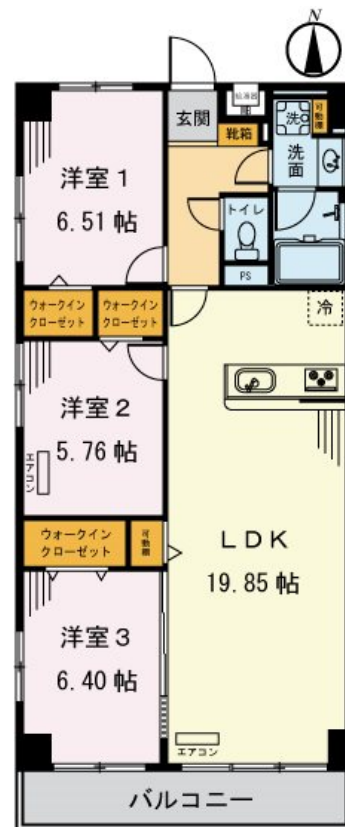
## 文京区水道2丁目の3LDK！81.33㎡の広い空間で

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,100円バス路線,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小日向マンション 401号室		
物件所在地	東京都文京区水道2丁目19-1		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.51畳) 洋室(5.76畳) 洋室(6.4畳) LDK(19.85畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	81.33㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	文京区水道2丁目の3LDK！81.33㎡の広い空間で、快適ライフ。 フルリノベーション工事完了済み オートロック モニター付きインターホン エレベーター 追い焚き機能付きユニットバス 室内洗濯機置場 エアコン2基 防犯カメラ		

情報更新日2026年4月2日

No.10101090-401



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%