

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 175,000円 | 13,000円 |

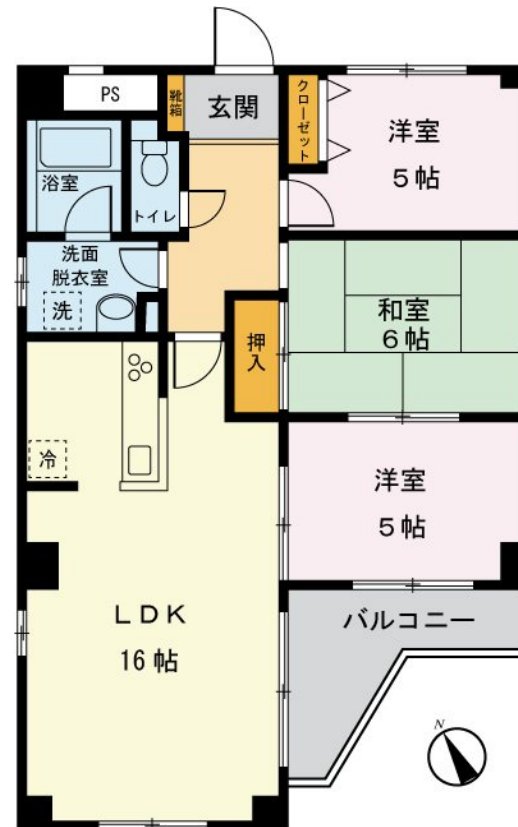
総タイル張りの外観！

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カーサフローラ 501号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区蒲田 4丁目25-3 | | |
| 交通 | 京急本線 京急蒲田駅 徒歩3分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 5階 | | |
| 専有面積 | 68.95㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1993年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額合計の50% (94,000円) 以降、1年毎に12,000円 月額口座振替事務 | | |
| 備考 | 総タイル張りの外観！ インテリアの映える広々としたリビング16帖&充実設備なお部屋です！ インターホン エアコン1台 防犯カメラ オートロック システムキッチン 温水洗浄便座 追焚機能付 駐輪場 | | |

情報更新日2026年2月10日

No.20104420-501



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |