

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

15.5帖の広々としたワンルームタイプです。

2F以上、ディンプルキー、角住戸、リノベーション、閑静な住宅街、始発駅、準耐火構造、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カマラード田園調布 202号室		
物件所在地	東京都大田区田園調布1丁目26-2		
交通	東急東横線 多摩川駅 徒歩9分 東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(15.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	38m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1994年1月15日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター、エアコン2台、ガスコンロ設置可、キッチンに窓、トイレ有、バス・トイレ別、フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道料金: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% (52,500円) 以降、1年毎に12,000円		
備考	15.5帖の広々としたワンルームタイプです。 2年間の定期借家契約(再契約可能) 再契約料は新賃料の1ヶ月分です) ユニットバス 温水洗浄機能付きトイレ エアコン1基 (+既存1基) 独立洗面台		

情報更新日2026年1月8日

No.20104390-202



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド  
東京都新宿区市谷台町8-8  
TEL:03-3356-0808 FAX:03-3352-8009  
E-mail : sumaintry01@powersunlimited.co.jp  
URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%