

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

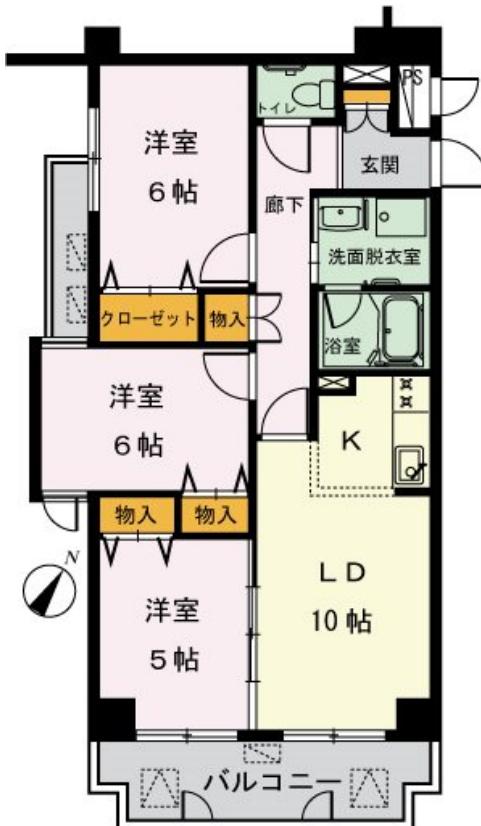
## 再契約できます（再契約手数料：新賃料の1ヶ月分

2 F 以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーメルヴェーユ 201号室		
物件所在地	東京都足立区伊興本町1丁目13-26		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65.63m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2000年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13000 ~ 13750円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S., インター・ホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャンブードレッサー, BSアンテナ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	南西向き日当り良好! ペット設備充実! (温水足洗い場 汚物流し水洗い 飛出防止ドア ペット専用ロッカー) 小型犬2匹・猫2匹までOK! (ペット飼育時敷金2ヶ月) エアコン1基 浴室乾燥機 追焚機能付バス シャンブードレッサー システムキッチン(3口コンロ) BSアンテナ		

情報更新日2026年2月2日

No.20100460-201



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

E-mail : sumaintry01@powersunlimited.co.jp

URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>

不動産コード: 15947

物件管理コード: 1126622614620000007626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。