

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	11,000円

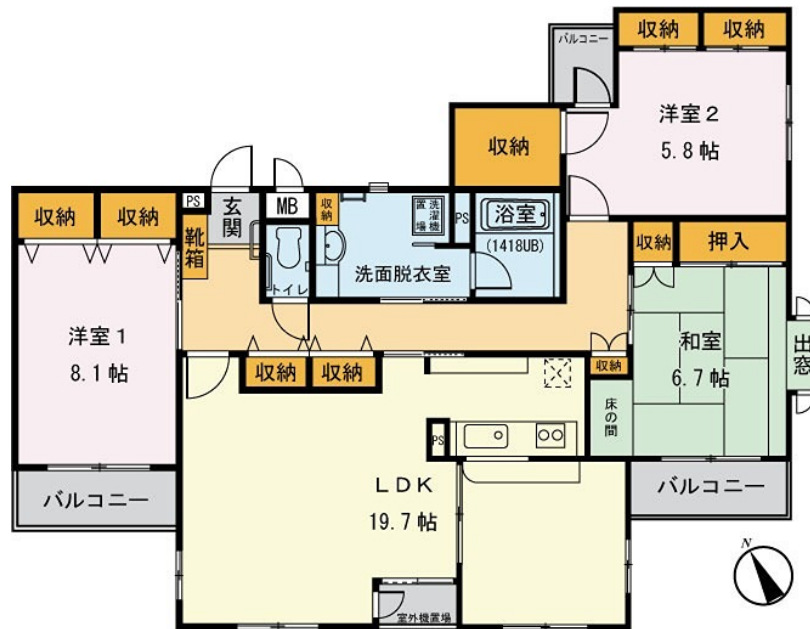
## インターネット無料で使い放題！

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレステージ 301号室		
物件所在地	東京都板橋区徳丸3丁目36-9		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 和室(6.7畳) 洋室(5.8畳) LDK(19.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	113.95㎡	向き	南西
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 駐輪場		
設備	2口以上コンロ, B S, C A T V, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	インターネット無料で使い放題! オートロック 宅配ボックス CATV BSアンテナ 追焚機能 2口ガスコンロ エアコン(リビング1基)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.10100780-301



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%