

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

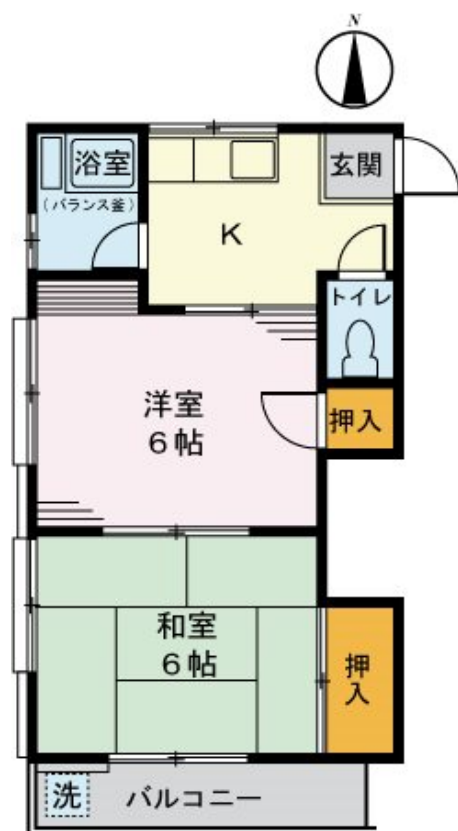
再契約可能。再契約時は新賃料の1ヶ月分の再契約

2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,隣家

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クロリス光が丘 203号室		
物件所在地	東京都練馬区春日町6丁目18-15		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩10分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) K(3.63畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.53㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	再契約可能。再契約時は新賃料の1ヶ月分の再契約料が発生します。 フリーレント1ヶ月! 短期解約違約金あり: 半年未満家賃の1ヶ月分 1年未満家賃の0.5ヶ月分 ★ダブルロック ★温水洗浄便座(新設) ★エアコン(新設) ★ガスコンロ(新設) ★TVモニター付きインターホン ★室外洗濯機置場 ★バランス釜		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.20104080-203



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%