

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	14,000円

都心へのアクセス良好！

2 F 以上, 2 面バルコニー, オートロック, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーキャッスル 502号室		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 1 丁目13-2		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.9畳) LD(10.3畳) K(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	69.24㎡	向き	北東
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	都心へのアクセス良好！ B S アンテナ オートロック 追焚機能付 エアコン1基 エレベーター 宅配ロッカー 自転車置場 フローリング 光ファイバー・Bフレツ 2面バルコニー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.10101060-502



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%