

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 170,000円 | 5,000円 |

全戸角部屋 3面採光の明るい部屋です。

2F以上, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 陽当たり良好, リノベーション, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



専有面積 : 51.83㎡

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グリーンパーク住吉 402号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江東区猿江 1丁目19-1 | | |
| 交通 | 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(9.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 51.83㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1999年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, インターホン, エアコン, エアコン3台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 18,700円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料 | | |
| 備考 | 全戸角部屋 3面採光の明るい部屋です。 OKストアまで4分・ローソンまで1分と買い物が便利です。 オートロック 浴室乾燥機 3口ガスコンロ付きシステムキッチン 追焚機能 クローゼット 宅配ボックス BSアンテナ ディンプルキー エアコン2基 NTTフレッツ光導入(別途契約) | | |

情報更新日2026年4月3日

No.20100840-402



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |