

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

下井草図書館まで徒歩1分

角住戸,全室南向き,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサベルデ杉並 104号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草 3丁目20-20		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5畳) LD(8.5畳) K(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	66.48㎡	向き	南
築年月	1996年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー, バス・トイレ別, フローリ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	下井草図書館まで徒歩1分 都民住宅制度終了して優良民間賃貸住宅となっております。 角部屋 ユニットバス 追焚機能付 CATV ガス栓あり (LDのみ)) 全室収納 BSアンテナ Bフレッツ		

情報更新日2025年6月13日

No.10100060-104



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅建建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%