

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	8,000円

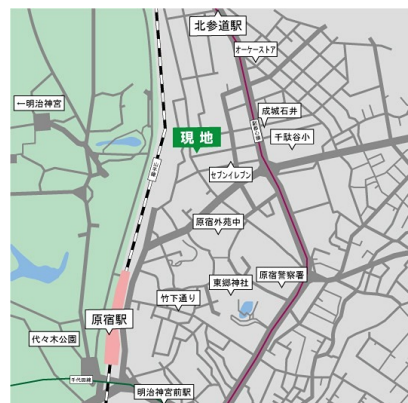
小型犬もしくは猫1匹迄飼育可（ペット飼育時敷金

2F以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルク北参道 305号室		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目55-7		
交通	山手線 原宿駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(11.94畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.13㎡	向き	南
築年月	2024年8月26日	契約期間	定借 2024/9/1迄
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] ペット飼育時は敷金2か月となります。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額合計の50%、以降年12,000円		
備考	2年間の定期借家契約 再契約可(再契約料は新賃料の1ヶ月分になります) 小型犬もしくは猫1匹迄飼育可(ペット飼育時敷金2ヶ月) インターネットとWi-Fiが無料で利用できます。 宅配ボックス 防犯カメラ エレベーター エアコン IH2口キッチン 温水暖房便座 室内洗濯機置場 独立洗面化粧台 追焚機能付ユニットバス 浴室乾燥機		

情報更新日2026年9月10日

No.20104280-305



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%