

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	1,000円

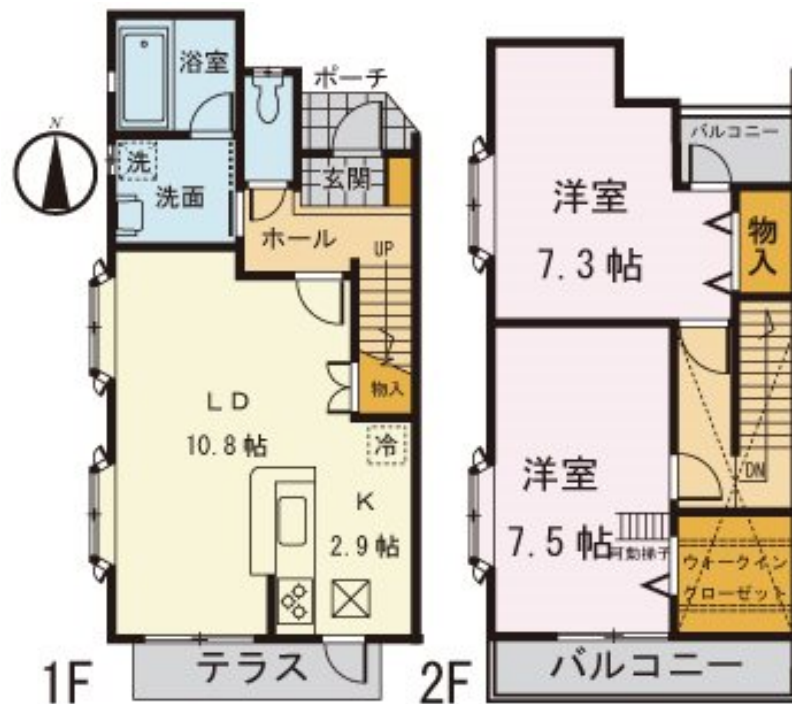
小型犬・猫どちらか二匹迄飼育可（敷金は2ヶ月に）

1フロア2住戸, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, ロフト, 出窓, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ステラ 101号室		
物件所在地	東京都町田市鶴間3丁目11-21		
交通	東急田園都市線 南町田グランベリーパーク駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(10.8畳) K(2.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	69.56㎡	向き	南
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 エゴスカード: 初回 月額総賃料の40%~ 以降毎年更新時に10,000円の更新料		
備考	小型犬・猫どちらか二匹迄飼育可（敷金は2ヶ月になります） カウンター付キッチン エアコン1基(リビング) 床下収納 ウォーク インクローゼット 追い焚き機能付き浴室 BSアンテナ 浴室乾燥機 ロフト(5.0帖) 2階洋室にペアガラス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.20100790-101



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%