

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

新宿・渋谷・吉祥寺への通勤に便利な世田谷区代

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレス代沢 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢4丁目13-9		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩14分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳) LD(12.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.66㎡	向き	南
築年月	2005年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	下北沢と三軒茶屋の2駅利用可能 室内・敷地内での禁煙は禁止です ★J:COM(12M) インターネット無料★オートロック ★モニター付きインターホン ★エアコン2基 ★ウォシュレット ★シャブードレッサー ★浴室乾燥機 ★追い焚き ★室内洗濯機置き場 ★3口ガスコンロ ★システムキッチン		

情報更新日2026年8月14日

No.20103550-201



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%