

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 112,000円 | 8,000円 |

東京スカイツリーが望める「錦糸町」駅より徒歩

2F以上、オートロック、角住戸、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、管理室、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | WOOD VILLAGE (ウッドヴィレッジ) 203号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区錦糸 4丁目 6-10 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩1分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 8階建 2階 | | |
| 専有面積 | 25.06m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年12月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、BS、CATV、CATVインターネット、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料 | | |
| 備考 | 東京スカイツリーが望める「錦糸町」駅より徒歩1分の好立地。 周辺は単身者にも嬉しいコンビニ・飲食店・スーパーも充実。 墨田区総合体育館迄徒歩3分! 日頃の運動不足も解消されます。 建物はオートロック完備でセキュリティ対策にも配慮しておりますので、女性の方にも安心してご入居頂けます。 24時間ゴミ出しが可能で、時間を気にすることなく、好きなタイミングでゴミが出せます。 | | |

情報更新日2025年12月11日

No.20103450-203



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

E-mail : sumaintry01@powersunlimited.co.jp

URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>

不動産コード: 15947

物件管理コード: 1126622614620000006423



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。