

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	10,000円

下北沢と三軒茶屋の2駅利用可能

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 外壁タイ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレス代沢 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢4丁目13-9		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩14分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳) LD(10.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.66㎡	向き	南
築年月	2005年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	下北沢と三軒茶屋の2駅利用可能 室内・敷地内での禁煙は禁止です オートロック モニター付きインターホン エアコン2基 ウォッシュ レット シャンプードレッサー 浴室乾燥機 追い焚き 室内洗濯機 置き場 3口ガスコンロ システムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.20103550-202



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%