

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	6,000円

フリーレント1ヶ月！ イオンが至近で買い物が便

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイム徳丸 202号室		
物件所在地	東京都板橋区徳丸3丁目36-8		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	37.4㎡	向き	南
築年月	1985年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 月額支払総額の50% 以降1年毎に12,000円		
備考	フリーレント1ヶ月! イオンが至近で買い物が便利です! エアコン1基 フローリング 室内洗濯機置き場 バス・トイレ別		

情報更新日2026年3月6日

No.20103490-202



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%