

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

## 大幅リフォーム済み フリーレント3ヶ月

2F以上,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,管理室,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューハイム徳丸 207号室		
物件所在地	東京都板橋区徳丸4丁目14-18		
交通	東武東上線 下赤塚駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建2階		
専有面積	45.9㎡	向き	東
築年月	1974年12月21日	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 月額賃料・共益費合計の50% 以降1年毎に12,000円		
備考	大幅リフォーム済み フリーレント3ヶ月 エアコン1基(新品) 2口ガスコンロ(新品) DK照明器具(新品) エレベーター 室内洗濯機置き場 独立洗面台 フレッツ光対応		

情報更新日2022年1月14日

No.20103810-207



国土交通大臣(4)第6263号

### 株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%