

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	14,000円

平成26年大規模修繕済み 近隣に区立図書館あり

2 F 以上, 2 面バルコニー, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート桜木 402号室		
物件所在地	東京都文京区千石 1丁目26 2		
交通	都営三田線 千石駅 徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	64.9㎡	向き	南西
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	平成26年大規模修繕済み 近隣に区立図書館あり エアコン1基(リビング) 交換予定 給湯器 温水洗浄便座 浴室換気乾燥機 追焚機能付バス システムキッチン エレベーター BSアンテナ 光ファイバー 3口ガスコンロ(グリル付き)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.10101430-402



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%