FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	15,000円

商店街至近で買物が便利な物件です。

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーダーエクセレントII　501号室		
物件所在地	東京都足立区西新井５丁目14-13		
交通	東武大師線　大師前駅　徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳) LD(8.7畳) K(4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	71.21㎡	向き	南
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回：月額支払総額の50%　1年毎に12,000円 の更新料		
備考	商店街至近で買物が便利な物件です。 礼金なし！★オートロック ★ＴＶモニター付インターホン ★追焚機能付 ★BSアンテナ ★エレベーター　★洗面化粧台　★Bフレッツ光（別途契約　★洗濯機用防水パン　★自転車置き場　★エアコン全室設置可		

情報更新日2026年6月5日

No.10100390-501

国土交通大臣（5）第6263号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8－8
TEL:03-3356-0808　FAX:03-3352-8009
E-mail : sumaientry01@powersunlimited.co.jp
URL : https://www.powersunlimited.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15947　　物件管理コード：1126622614620000006002

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。