

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	7,000円

新宿駅まで徒歩20分！通勤・通学・買物至便！

2F以上、オートロック、100円バス路線、外壁コンクリート、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、防犯カメラ、メールボックス、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S - ONE ビル 402号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木3丁目46-15		
交通	山手線 代々木駅 徒歩8分 小田急線 参宮橋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.9畳) D(5.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	36.34m ²	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回 : 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	新宿駅まで徒歩20分！通勤・通学・買物至便！ オートロック 防犯カメラ設置 宅配ボックス 追焚機能付 浴室乾燥機 システムキッチン(2口ガスコンロ) エアコン 独立洗面所 BS・CSアンテナ 洗浄温水便座 Wi-Fi無料 自転車1台駐輪可		

情報更新日2026年2月4日

No.20100510-402



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド
東京都新宿区市谷台町8-8
TEL:03-3356-0808 FAX:03-3352-8009
E-mail : sumaintry01@powersunlimited.co.jp
URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%