

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	7,000円

## 新宿駅まで徒歩20分！通勤・通学・買物至便！

2F以上,オートロック,100円バス路線,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-ONEビル 402号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木3丁目46-15		
交通	山手線 代々木駅 徒歩8分 小田急線 参宮橋駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.9畳) D(5.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	36.34㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	新宿駅まで徒歩20分! 通勤・通学・買物至便! オートロック 防犯カメラ設置 宅配ボックス 追焚機能付 浴室乾燥機 システムキッチン(2口ガスコンロ) エアコン 独立洗面所 B S・C S アンテナ 洗浄温水便座 Wi-Fi無料 自転車1世帯1台駐輪可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.20100510-402



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%