

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	14,000円

角部屋、全室採光設計のお部屋です！

2 F 以上,オートロック,角住戸,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーキャッスル 201号室		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 1 丁目13-2		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.1畳) LD(8.8畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	65.5㎡	向き	南東
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, L 字型キッチン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	角部屋 二面バルコニー 光ファイバーフレッツ光 B S アンテナ オートロック 追焚機能付ユニットバス エアコン1基 エレベーター 宅配ロッカー 自転車置場 フローリング		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.10101060-201



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%