

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

全戸南向きの明るい建物。子育てに良い静かな環

ディンプルキー,全室南向き,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスターナ成城 105号室		
物件所在地	東京都世田谷区成城 7丁目33-7		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(5畳) 和室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.91㎡	向き	南
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 月額支払総額の50% 以降1年毎に12,000円		
備考	全戸南向きの明るい建物。子育てに良い静かな環境です。 エアコン1基 モニター付きインターホン 温水洗浄便座 追炊き シャンプードレ ッサー インターネット無料・WiFi無料 宅配ボックス 室内洗濯機置 き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.20100410-105



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%