

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	2,000円

## 小型犬・猫1匹迄飼育可能 (ペット飼育時敷金2ヶ月)

オートロック,ダブルロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドラステア 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋3丁目2-7		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.93畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.68㎡	向き	南西
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	小型犬・猫1匹迄飼育可能 (ペット飼育時敷金2ヶ月) 小田急線千歳船橋駅より6分の好立地! インターネット利用無料!! オートロック 防犯カメラ シャンプードレッサー付洗面台 システムキッチン 2口ガスコンロ 浴室乾燥機 温水洗浄便座 玄関ダブルロック エアコン カラーモニター付きインターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.20102780-102



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%