

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	5,000円

## 銀座・東京・新宿と都心部はもちろん情趣あふれ

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,角住戸,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヒルズ馬込 305号室		
物件所在地	東京都大田区中馬込2丁目25-1		
交通	都営浅草線 馬込駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(10.19畳) DK(6.99畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	41.17㎡	向き	東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	銀座・東京・新宿と都心部はもちろん情趣あふれる浅草等都内へのアクセス便利です。駅近で銀座・浅草方面にもアクセス便利。 エアコン シャワートイレ ダブルディンプルキー 防犯カメラ 宅配BOX オートロック 浴室乾燥機 TVモニター付インターホン シャンブードレッサー システムキッチン 3口ガスコンロ インターネット(フレッツ光対応) エレベータ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.20102880-305



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%