

# FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	18,000円

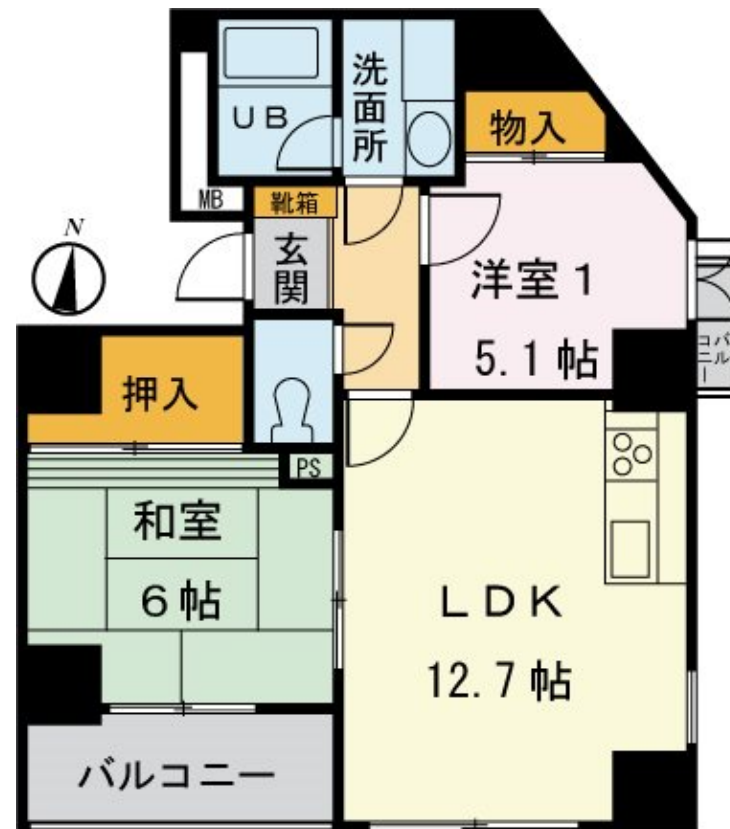
## 礼金・更新料がかかりません。

2F以上,オートロック,角住戸,バリアフリー,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネITO 401号室		
物件所在地	東京都新宿区富久町2-15		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 和室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	55.48㎡	向き	東
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 月額賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	礼金・更新料がかかりません。 利便性に富みアクセス環境が整っています!! NTTフレッツ光導入済み(要別途契約) オートロック BSアンテナ エアコン 浴室乾燥機 ユニットバス(追焚可) ウォシュレット システムキッチン(ガス3口) 防犯カメラ エレベーター 独立洗面化粧台 駐輪場(1世帯1台迄)		

情報更新日2026年4月21日

No.10100380-401



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%