

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	15,000円

商店街至近で買物が便利な物件です。

メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーダーエクセレント 602号室		
物件所在地	東京都足立区西新井 5 丁目14-13		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳) LD(8.7畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	71.21m ²	向き	南
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円 の更新料		
備考	商店街至近で買物が便利な物件です。 オートロック TVモニター付インターホン 追焚機能付 BSアンテナ エレベーター 洗面化粧台 フレッソ光(別途契約) 洗濯機用防水パン 自転車置き場 エアコン全室設置可		

情報更新日2026年1月9日

No.10100390-602



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド
東京都新宿区市谷台町8-8
TEL:03-3356-0808 FAX:03-3352-8009
E-mail: sumaintry01@powersunlimited.co.jp
URL: <https://www.powersunlimited.co.jp/>

不動産コード: 15947

物件管理コード: 1126622614620000004690



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。