

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

最上階の角部屋で日当り・眺望が良好です！

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンキャピタル石川台 401号室		
物件所在地	東京都大田区南千束3丁目27-14		
交通	東急目黒線 大岡山駅 徒歩9分 東急池上線 石川台駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.2畳) L(6.2畳) D(4.3畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.92㎡	向き	西
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスオープン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料 月額賃料の50% 更新時1年毎に12,000円		
備考	最上階の角部屋で日当り・眺望が良好です！ オートロック TVモニター付きインターホン 温水洗浄便座 エアコン システムキッチン 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 ガスコンロ		

情報更新日2026年4月24日

No.20103020-401



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド

東京都新宿区市谷台町8-8

TEL:03-3356-0808

FAX:03-3352-8009

E-mail: sumaientry01@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%