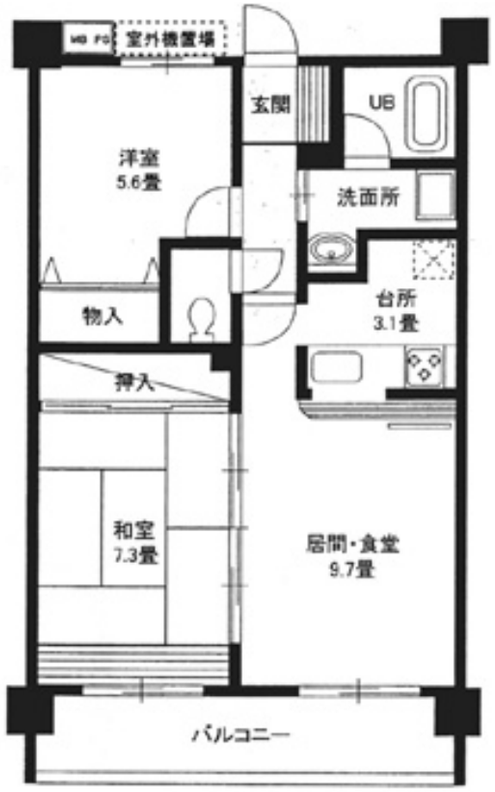
FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,500円

閑静な住宅街 ２４時間緊急通報システム

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタシオン　102号室		
物件所在地	東京都小金井市梶野町２丁目12-26		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩11分		
間取詳細	LD(9.7畳) K(3.1畳) 和室(7.3畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.56㎡	向き	東
築年月	2001年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　火災保険：21,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　ｴﾎﾟｽｶｰﾄﾞ　初回　月額賃料等40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日　No.4702000233

国土交通大臣（5）第6263号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店
東京都武蔵野市吉祥寺南町２丁目４－１２ ルミエール１階
TEL:0422-79-8800
E-mail : sumaientry02@powersunlimited.co.jp
URL : https://www.powersunlimited.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15453　物件管理コード：4702000233

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。