

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	14,000円

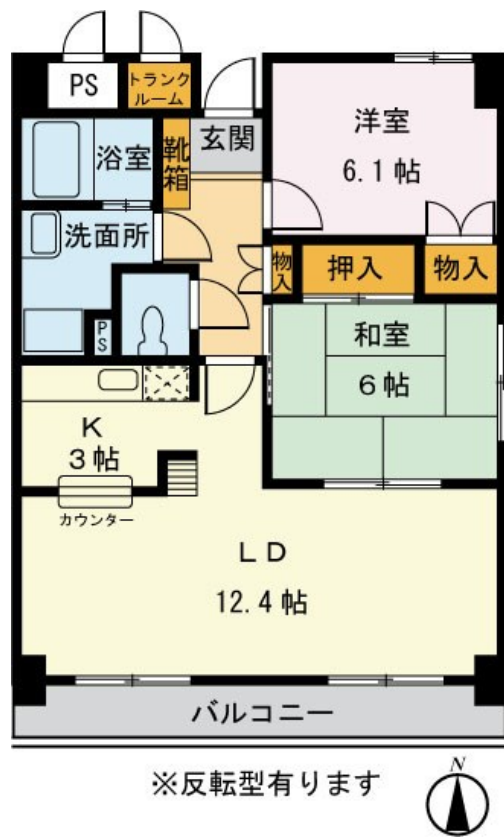
## 礼金、更新料なしの都民住宅です。

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 眺望良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, バリアフリー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 管理室, メー

【外観】



【間取り図】



※反転型有ります



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライブ・トピア寺町 801号室		
物件所在地	東京都八王子市寺町35-3		
交通	中央線 八王子駅 徒歩8分 八高線 八王子駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.1畳) LD(12.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	65.57㎡	向き	南
築年月	1998年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	モニター付インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, トランク		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エコスカード、初回保証料：月額賃料等合計の40%		
備考			

**賃貸マンション**

JR中央線「八王子」駅 徒歩8分 ライブ・トピア寺町

礼金・更新料なし! 管理人常駐!

801号室 120,000円

最上階

平成29年5月1日に都民住宅が用途終了し一般物件となりました。 (※更新料なし等保証料は別途)

050-3503-1853

株式会社 パワーズ アンリミテッド

TEL: 0422-79-8800

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.4702000173



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階  
TEL: 0422-79-8800  
E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp  
URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%