

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	440円

★2人入居相談！

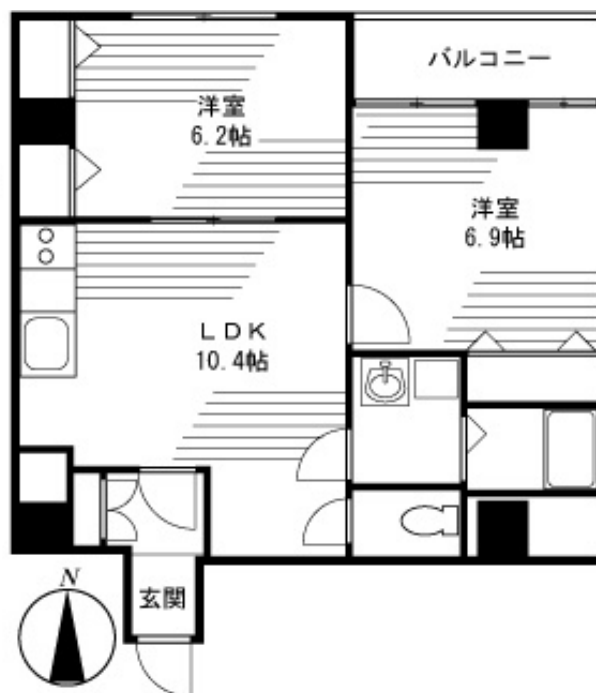
1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,メー
ールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】

B
2LDK
53.02 m²



賃貸マンション

★オートロック
★床-フローリング
★エアコン2基
★ガスキッチン設置可
★バス・トイレ別
★収納
★CATV(400円/月) /月
★エレベーター

礼金なしキャンペーン中！
2人入居可！
事務所相談！（営業の出入無禁）

170,000円
B 2LDK 53.02 m²

050-3503-1853

株式会社 パワーズ アンリミテッド

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースヒルTMY 302号室		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 中野（東京）駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	53.02㎡	向き	
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV,エアコン2台,キッチンに窓,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,収納有,洗面所		
その他費用	[一時金] 火災保険：23,000円 鍵交換：22,000円 [月次費用] CATV代：440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エポスカード 賃料等総額の40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.21101120302



国土交通大臣 (5) 第6263号
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階

TEL:0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%