

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	10,050円

都民住宅が用途終了しており、一般の物件です

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,バリアフリー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※反転タイプあります。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベージュ調布 501号室		
物件所在地	東京都調布市布田2丁目47-14		
交通	京王線 調布駅 徒歩8分 京王線 布田駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 和室(6.2畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	55.8㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, グリル,		
その他費用	[月次費用] 町会費: 50円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード、初回保証料: 40%、更新保証料: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年6月25日

No.10100760-501-2



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階

TEL:0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%