

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

都民住宅が用途終了し、一般の物件となりました

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, バリアフリー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベユ調布 402号室		
物件所在地	東京都調布市布田 2 丁目47-14		
交通	京王線 調布駅 徒歩8分 京王線 布田駅 徒歩2分		
間取詳細	納戸(6畳) 和室(6.7畳) 洋室(4.8畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	55.1㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット,		
その他費用	[月次費用] 町会費: 50円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード、初回保証料: 40%、更新保証料: 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月17日

No.10100760-402-3



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 2 丁目 4 - 1 2 ルミエール 1 階

TEL:0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%