

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

## 駅徒歩3分の人気物件！

駅徒歩3分の人気物件！

スーパーまで徒歩1分の好立地で買い物便利です！ 室内設備充実 60歳以上不可、希望、子供不可

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 4 丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩3分		
間取詳細	DK(9.75畳) 洋室(6.09畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	39.37㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン(2口コンロ) エアコン1台 シャワー付洗面台 DK床 暖房 二重サッシ バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス 初年度保証料: 月額賃料等の40% 以降1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.20100340501



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 2 丁目 4 - 1 2 ルミエール 1 階

TEL:0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%