

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,200円

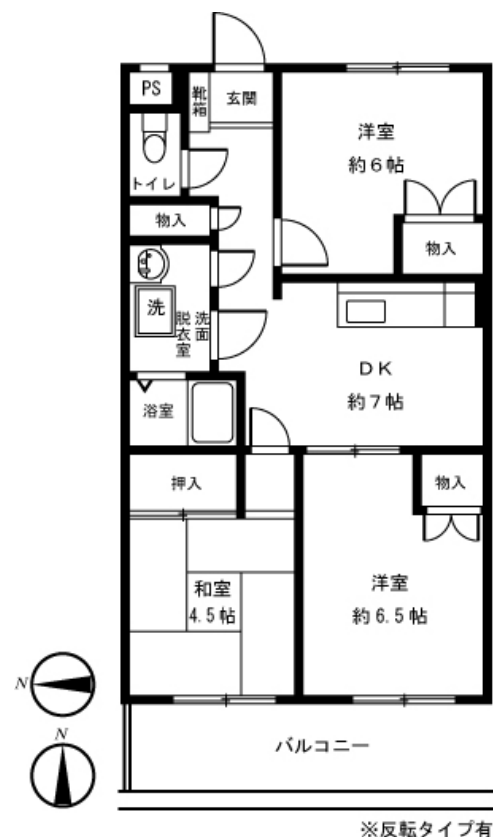
礼金・更新料なしです

当社管理物件,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マグノリア千川 106号室		
物件所在地	東京都西東京市新町 4 丁目7-18		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 和室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.86㎡	向き	南西
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 株式会社エゴスカード : 初年度保証料 4 0 %、以降毎年更新保証料 1 万円		
備考			

情報更新日2025年10月9日

No.21100060-106



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 2 丁目 4 - 1 2 ルミエール 1 階

TEL:0422-79-8800

E-mail : sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%