

# FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	8,000円

## ペット可（小型犬・中型犬・猫2匹まで可）

オートロック,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セヴェル方南町 402号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2丁目12 15		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	68.16㎡	向き	南東
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード、初回保証料40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.21100400-402



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

### 株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階

TEL:0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%