

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

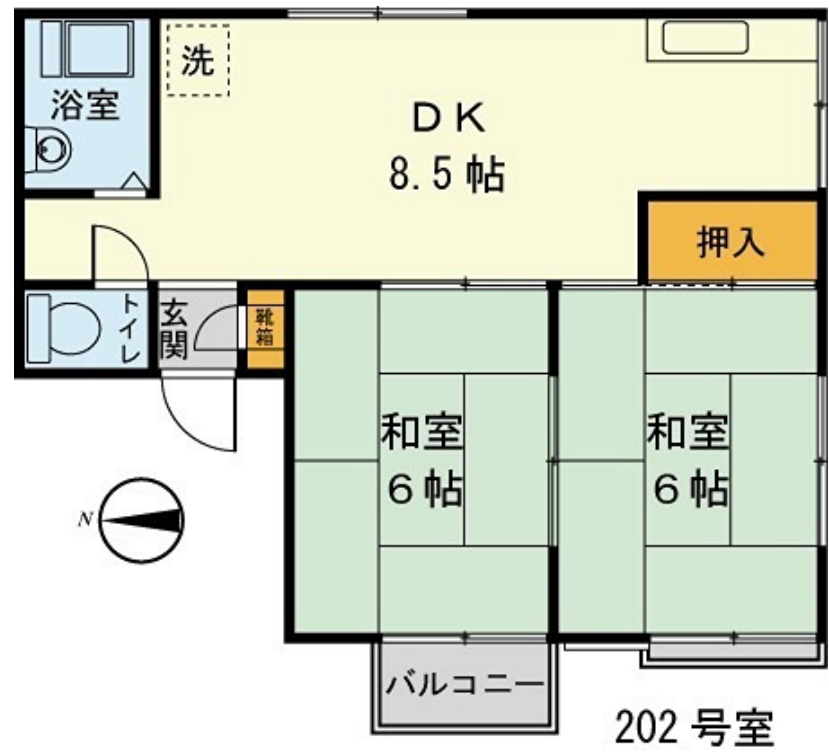
## 2階の角部屋！

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 山が見える, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



**賃貸アパート**

京王線「北野」駅 バス8分 「野猿峠」バス停 徒歩徒歩5分

**2階の角部屋！ 広めのDK！**

- ☆バス・トイレ別
- ☆室内洗濯機置場
- ☆収納 ☆バルコニー
- ☆エアコン1基
- ☆照明器具(全室付)
- ☆CATV
- ☆敷地内駐車場有

小庭あり 1台OK！

DK 8.5帖

和室 6帖

和室 6帖

202号室 20K・40㎡ 築年・リフォーム中

賃料: **45,000円**

共益費: **2,000円**

実賃料: **47,000円**

050-3503-1853

株式会社 パワーズアンリミテッド

〒180-0003 東京都武蔵野市吉祥寺南町4-1-2 ルミエール1階

TEL: 0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモハイツユギ 202号室		
物件所在地	東京都八王子市絹ヶ丘3丁目53-11		
交通	京王線 北野(東京)駅 バス8分 野猿峠 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	西
築年月	1988年4月8日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シューズボックス, バス・トイレ別, 雨戸, 押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: エコスカード、初回保証料: 40%、更新保証料: 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.21103590-202



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階

TEL: 0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%