FOR RENT

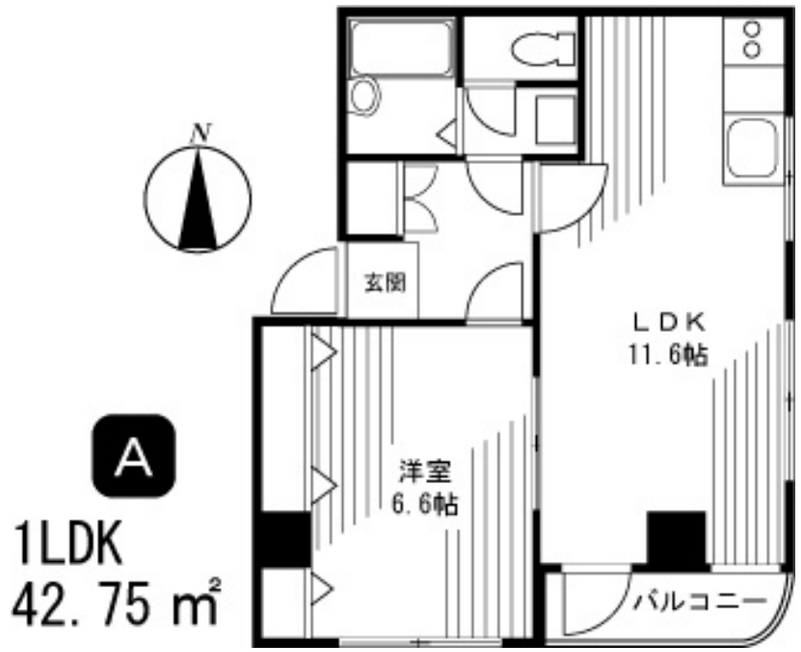
賃料	管理費等
160,000円	0円

★事務所使用応相談！

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースヒルＴＭＹ　601号室		
物件所在地	東京都中野区新井１丁目9-3		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩5分 東京メトロ東西線　中野（東京）駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	42.75㎡	向き	南
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン２台,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金]　鍵交換：22,000円 [月次費用]　CATV代：440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　保証会社：エポスカード、初回保証料：40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.21101120-601-2

国土交通大臣（5）第6263号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店
東京都武蔵野市吉祥寺南町２丁目４－１２ ルミエール１階
TEL:0422-79-8800
E-mail : sumaientry02@powersunlimited.co.jp
URL : https://www.powersunlimited.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15453

物件管理コード：1126622614620000004879

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。