

FOR RENT

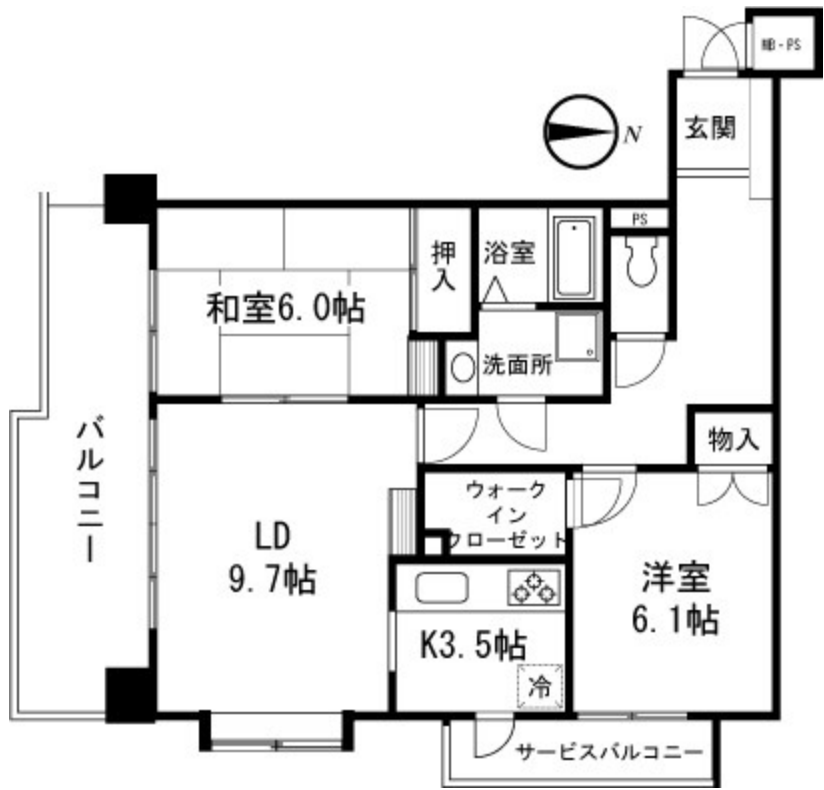
賃料	管理費等
134,000円	7,000円

駅まで平坦 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



賃貸 マンション

103号室 2LDK(66.50㎡) **134,000円**

【物件概要】
 物件名: エスト・メルベーク 103号室
 所在地: 東京都小金井市東町3-8-16
 構造: 鉄筋コンクリート造 4階建
 築年数: 2000年
 交通: 中央線 東小金井駅 徒歩5分
 入居可能日: 随時
 敷金: 1ヶ月
 礼金: 1ヶ月
 保証料: 7,000円
 管理費: 7,000円
 仲介手数料: 22,000円(税込)
 駐車場: 月 14,200円(庫内)
 火災保険: 22,000円
 家具: 半額12ヶ月
 鍵交換代: 16,500円(税込)

050-3503-1853

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスト・メルベーク 103号室		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目8-16		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.1畳) LD(9.7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	66.5㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 14300円/月 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード 初回 月額賃料等の40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.21100440103



国土交通大臣(5)第6263号
 (公社)全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店
 東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階
 TEL:0422-79-8800
 E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp
 URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%