

— FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

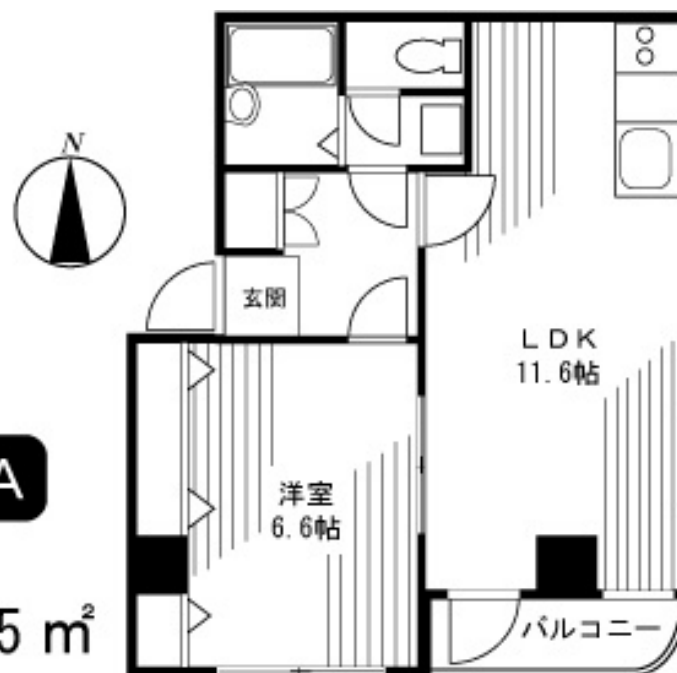
事務所使用応相談！

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースヒルTMY 501号室		
物件所在地	東京都中野区新井 1丁目9-3		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 中野（東京）駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	42.75㎡	向き	南
築年月	1998年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV,インターホン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] CATV代: 432円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 株式会社エボスカード: 初回保証料40%、以降毎年更新保証料14,000円		
備考			

情報更新日2026年7月17日

No.21101120-501-2



国土交通大臣（５）第6263号
（公社）全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階

TEL:0422-79-8800

E-mail : sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:15453

物件管理コード：1126622614620000004602

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。