

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

ペット飼育可(小型犬2匹または中型犬1匹)

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,前面棟無,当社管理物件,バリアフリー,外壁タイル張り,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



ペット対応賃貸マンション

小型犬2匹・中型犬1匹のみOK! (敷金2ヶ月)
平和の森公園に隣して住環境良好!

- ※オートロック
- ※ディンプルディンプルキー
- ※TVモニター付インターホン
- ※防犯カメラ
- ※防犯用LED照明
- ※浴室乾燥機
- ※ウォッシュレット
- ※システムキッチン(3口コンロ)
- ※床-フローリング
- ※インターネット(フレッツ光)
- ※BS-CATV 導入済み
- ※ペットケージ
- ※洋物誌
- ※自転車庫

102号室
7/未退去予定

洋室 6.07帖

LDK 12.26帖

138,000円

050-3503-1853

パワーズ アンリミテッド

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールメゾン新井 102号室		
物件所在地	東京都中野区新井 3丁目35-22		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.26畳) 洋室(6.07畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.88㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 株式会社エゴスカード: 初回保証料40%、以降毎年更新保証料10,000円		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.21101850-102



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 2丁目4-12 ルミエール1階
TEL:0422-79-8800
E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp
URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%