

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	4,000円

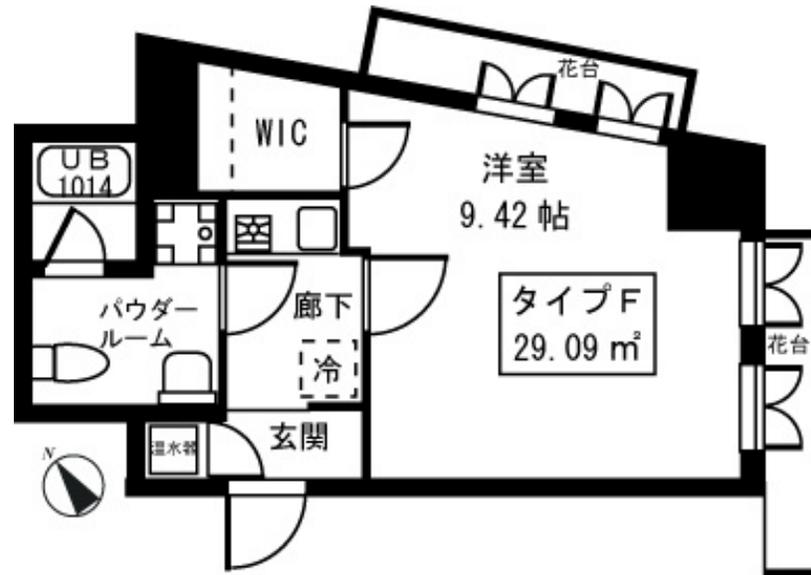
## 中野駅より7分！

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桃園パークマンション 207号室		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目11-11		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	29.09㎡	向き	
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン		
その他費用	[備考] ペット敷2、保証会社必須		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: エゴスカード、初回保証料: 40%、更新保証料: 1年毎1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.21101950-207



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

## 株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階

TEL:0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%