

# FOR RENT

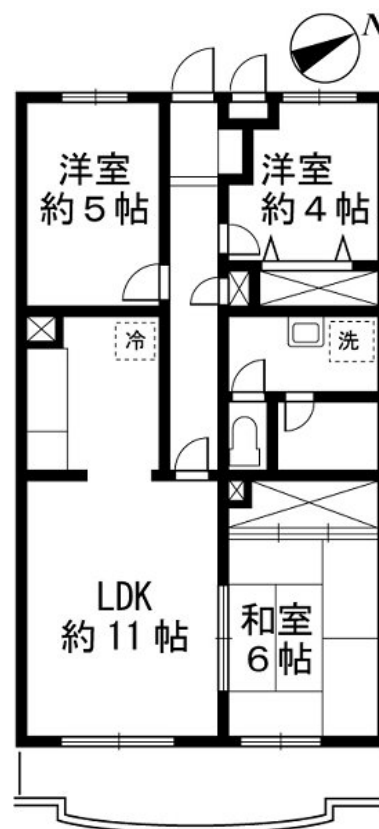
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



**ペット対応**  
賃貸マンション

■礼金・更新料なし  
■ペット飼育可  
(小型犬又は猫 2匹まで)  
■角部屋 (日当たり良好)  
☆エアコン1基  
☆温水洗浄便座

301号室  
(12/中旬退去予定)  
**135,000円**

洋室 約5帖  
洋室 約4帖  
LDK 約11帖  
和室 6帖

050-3503-1853

株式会社 パワーズ アンリミテッド

| 間取り      | 3LDK                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ベルヴィル小金井 301号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小金井市緑町5丁目17-4                                    |      |    |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩11分                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(4畳) DK(11畳) 和室(6畳)                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                     |      |    |
| 専有面積     | 65.81㎡                                              | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1992年9月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 洗面所にドア 洗面化粧台 エアコン B S |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 火災保険: 23,000円                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボスカード 初回保証料 月額40%                               |      |    |
| 備考       | ペット飼育時は敷金2ヶ月                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.21102470301



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会

**株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階

TEL:0422-79-8800

E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |