

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 中庭, 角住戸, 全室南向き, 陽当たり良好, バリアフリー, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



ペット対応
 ペット可 (犬または猫2匹まで・敷金2ヶ月!)
 小倉井公園まで徒歩5分

☆エアコン
 ☆システムキッチン
 ☆カーテンセット
 ☆シャワー・トイレ・洗面
 ☆遠征機材収納ボックス
 ☆各室収納あり
 ☆バリアフリー対応
 ☆LAN対応
 ☆CATV対応
 ☆囲炉裏バルコニー

204号室 (4.7畳) 140,000円

050-3503-1853

パワーズ アンリミテッド

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレット クボ 204号室		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	64.58㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 火災保険: 21,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	可 エポスカード 初回保証料 月額賃料等の40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.21103270204



国土交通大臣(5)第6263号
 (公社)全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社パワーズアンリミテッド 吉祥寺支店
 東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目4-12 ルミエール1階
 TEL:0422-79-8800
 E-mail: sumaientry02@powersunlimited.co.jp
 URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%