

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 当社管理物件

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区二子5丁目		
交通	東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩6分 南武線 武蔵溝ノ口駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	60.39m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1995年3月2日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	エレベーター 宅配BOX 3口以上コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 脱衣所 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円 火災保険: 24,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料40% 更新料14,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.20201470505



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 ブランシュエール2F

TEL:045-439-0028

E-mail : sumaintry03@powersunlimited.co.jp

URL : <https://www.powersunlimited.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%