

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関手すり, 前面棟無, 通風良好, 当社管理物件, バリアフリー, リバーサイド, 外壁タイル張り, 平坦地, メールボックス, 海まで2km以

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルト東 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区中浜町2-1		
交通	根岸線 根岸(神奈川)駅 徒歩13分 横浜市営・京急バス 磯子橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	29.75㎡	向き	東
築年月	2024年8月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 17,000円 [月次費用] 生活支援サービス費: 13,200円 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 月額総額(契約家賃、共益費、生活支援サービス費)の30% 2年毎に同一金額に		
備考			

情報更新日2025年8月27日

No.10500230



国土交通大臣(5)第6263号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 プランシェール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaentry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%