

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,500円

## 303号室最上階 礼金無し、更新料30,000円で、

高台に位置し、緑に囲まれた解放!(^^)。感のある3LDK65㎡のファミリー向け物件です 礼金無し、更新料30,000円で、初期費用・ランニングコストを抑えめにできます。是非お問い合わせ下さい！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライネスハイム 303号室		
物件所在地	神奈川県横浜市緑区北八朔町1943-7		
交通	東急田園都市線 青葉台駅 バス11分 山谷みどり台 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.63㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500～11000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、収納3ヶ所、収納有、洗面所にドア、洗面所独立、全居室収納、脱衣所、追		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスROOMID 初回保証料：月額総額の40%（保証人付きの場合30%）、1年毎の更新保証料		
備考	303号室最上階 高台に位置し、緑に囲まれた解放!(^^)。感のある3LDK65㎡のファミリー向け物件です 礼金無し、更新料30,000円で、初期費用・ランニングコストを抑えめにできます。是非お問い合わせ下さい！		

情報更新日2026年1月7日

No.10200090303



国土交通大臣(5)第6263号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会

### 株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店

神奈川県横浜市神奈川区西神奈川3丁目16-5 プランシェール2F

TEL:045-439-0028

E-mail: sumaientry03@powersunlimited.co.jp

URL: https://www.powersunlimited.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%