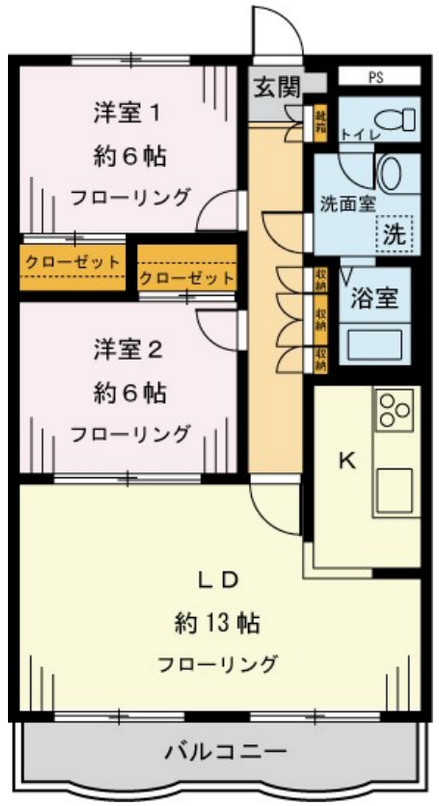
FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック 当社管理物件

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区二子５丁目		
交通	南武線　武蔵溝ノ口駅　徒歩10分 東急田園都市線　溝の口駅　徒歩10分		
間取詳細	LD(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	60.39㎡	向き	東
築年月	1995年3月2日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,シューズボックス,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金]　火災保険：21,500円　鍵交換費用：20,000円　駐輪費用：500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　EPOS　初回保証料月額賃料総額の40%（保証人有で30%）、以後毎年14,000円の保証料		
備考	人気の東急田園都市線沿線！高津駅から歩6分！広々とした解放感のある2LDKの御部屋です！是非お問い合わせ下さい！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.20201470505

国土交通大臣（5）第6263号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会
株式会社パワーズアンリミテッド 横浜支店
神奈川県横浜市神奈川区西神奈川３丁目16－5 ブランシュエール2F
TEL:045-439-0028
E-mail : sumaientry03@powersunlimited.co.jp
URL : https://www.powersunlimited.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1049

物件管理コード：112662261462000000006986

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。